

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(\*) Subsemnații:

- IANCU MIHAI-CRISTIAN, CNP. [REDACTED], posesor al CI seria DZ nr. 470272 eliberat(ă) la data de 15.04.2021 de SPCLEP Leu, domiciliat în com. Leu, sat Leu nr. 2014,

- PEPTUȘEL IULIA-ADELINA, CNP. [REDACTED], posesoare a CI seria DZ nr. 649817 eliberat(ă) la data de 26.09.2023 de SPCLEP Craiova, domiciliată în mun. Craiova, str. Fulger nr. 143, jud. Dolj,

ambii reprezentați prin Roșu Constantin, CNP. [REDACTED], domiciliat în com. Castranova, sat Castranova, str. Bogdăneilor nr. 19, jud. Dolj, posesor al CI, seria DZ, nr. 412761, eliberată la data de 17.03.2020 de SPCLEP Leu, în calitate de mantarar, împuternicit prin procura autenticată sub nr. 1190/19.11.2025, de Găgeatu Ileana-Mădălina, notar public, cu sediul biroului în mun. Craiova, jud. Dolj,

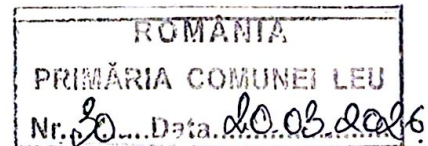
Vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **3,4400 (ha) din actele de proprietate, respectiv 3,4215 (ha) din măsurătorile cadastrale**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) **105.000 lei (una sută cinci mii) (lei)**.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
COM. LEU, SAT LEU, JUD. DOLJ	1,0000 ha din acte, respectiv 0,9904 ha din măsurătorile cadastrale	1/1	43790	43790	51	16	TA		
COM. LEU, SAT LEU, JUD. DOLJ	0,9000	1/1	53542	53542	88/1	78	TA		
COM. LEU, SAT LEU, JUD. DOLJ	0,6300 ha din acte, respectiv 0,6239 ha din măsurătorile cadastrale	1/1	43814	43814	51	34	TA		
COM. LEU, SAT LEU, JUD. DOLJ	0,4600 ha din acte, respectiv 0,4572 ha din măsurătorile cadastrale	1/1	53538	53538	88/1	24	TA		
COM. LEU, SAT LEU, JUD. DOLJ	0,4500	1/1	43566	43566	49	51	TA		
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, actele de înscutire.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,  
IANCU MIHAI-CRISTIAN,  
PEPTUSEL IULIA-ADELINA,

ambii reprezentati  
prin  
Roşu Constantin,  
(numele şi prenumele în clar)  
Semnatura

Data: 20.03.2026

Acest document poate avea modificări ulterioare. Cumpărați documentul în formă actualizată sau alegeți un abonament Lege5 care permite accesul la orice formă actualizată, fără mesaje publicitare.

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.