

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(\*) Subsemnata:

- **Gulie Ioana**, CNP ..... posesoare a CI seria DZ nr. 071747 eliberat(ă) la data de 05.03.2015 de SPCLEP Craiova, domiciliată în mun. Craiova, str. George Enescu nr. 74, bl. 17, sc. 3, ap. 3, jud. Dolj,

Vînd teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de 0,5900 HA, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de

(\*) **30.000 LEI/HA (TREIZECI MII LEI/HA)**

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
<b>COM. LEU, JUD. DOLJ</b>	<b>0.5900</b>	<b>1/1</b>	<b>37825</b>	<b>37825</b>	<b>6</b>	<b>10/7</b>	<b>TA</b>	<i>IN ACTELE DE PROPRIETATE, TERENUL FIGUREAZĂ PE RAZA COMUNEI DRĂGOTEȘTI, SAT BENEȘTI, JUDEȚUL DOLJ. CONFORM MĂSURĂTORILOR CADASTRALE, ACESTA FIGUREAZĂ PE UAT LEU/DOLJ.</i>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,  
**Gulie Ioana**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura *Gulie Ioana*

Data: 05.06.2026

Acest document poate avea modificări ulterioare. Cumpărați documentul în formă actualizată sau alegeți un abonament Lege5 care permite accesul la orice formă actualizată, fără mesaje publicitare.

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

**ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)**  
**(1) - Model -**  
**- Formular pentru persoane fizice -**  
**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

(\*) Subsemnatele:

- **UNGUREANU MARIANA, CNP** , în calitate de proprietar, cetățenia română, naționalitatea română, domiciliată în mun. Craiova, str. Ludovic Mrazec nr. 2, bl. M26, sc. 1, et. 2, ap. 10, jud. Dolj,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **1,7080 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) **5.000 euro/ha (cinci mii euro/ha)**

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
	LEU/DOLJ	0,5724	1/1	36699	36699	19	28/1	TA	
	LEU/DOLJ	1,1356	1/1	36698	36698	19	28	TA	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.


<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA                      NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,  
**UNGUREANU MARIANA**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura



## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(\*) Subsemnatul:

- ZUPEA DAN, CNP 1800712160083, posesor al CI seria DZ nr. 017183 eliberat(ă) la data de 20.06.2014 de SPCLEP Leu, domiciliat în com. Castranova, sat Puțuri. Aleea Bogdanilor nr. 1, jud. Dolj, reprezentat prin Gorie Constanța-Adriana, CNP 2850809160016, domiciliată în mun. Craiova, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, bl. 23B, sc. 1, et. 3, ap. 7, jud. Dolj, împuternicită prin procura autenticată sub nr. 1153/16.06.2023 de Crețan Carmen-Mihaela, notar public, cu sediul biroului în mun. Craiova, jud. Dolj,

Vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,1348 (ha)** din acte, respectiv **0,1408 (ha)** din măsurătorile cadastrale, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) **20.000 LEI** (**DOUĂZECI MII LEI**)

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
COM. LEU, SAT LEU, JUD. DOLJ	0,0372 ha din acte, respectiv 0,432 ha din măsurătorile cadastrale	1/1	49280	49280	98/1	39	VH		
COM. LEU, SAT LEU, JUD. DOLJ	0,0976 ha	1/1	49094	49094	98	240	VH		
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**ZUPEA DAN,**  
reprezentat prin  
**Gorie Constanța-Adriana,**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data: 25.05.2026

Acest document poate avea modificări ulterioare. Cumpărați documentul în formă actualizată sau alegeți un abonament Lege5 care permite accesul la orice formă actualizată, fără mesaje publicitare.

NOTE:

ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(\*) Subsemnata:

- **DUMITRICĂ ELISABETA-CRENGUȚA**, CNP \_\_\_\_\_ în calitate de proprietar, cetățenia română, naționalitatea română, domiciliată în mun. Craiova, Bd. Nicolae Titulescu nr. 33, bl. 12, sc. 1, et. 8, ap. 33, jud. Dolj,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,5608** (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) **6.000 euro/ha (șase mii euro/ha)**

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
	LEU/DOLJ	0,4873	1/1	37952	37952	12	82/10	TA	
	LEU/DOLJ	0,0735	1/1	37953	37953	12	82/10	TA	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU:X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

0,9 / 0,6

Vânzător/Împuternicit,  
**DUMITRICĂ ELISABETA-CRENGUȚA**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura

**ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 18 la normele metodologice)**  
**(1) - Model -**  
**- Formular pentru persoane fizice -**

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

(\*) Subsemnatul:

- **GOLU MUGUREL**, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de proprietar, cetățenia română, naționalitatea română, domiciliat în mun. Craiova, Bd. Oltenia nr. 26, bl. 23, sc. 1, et. 2, ap. 10, jud. Dolj,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,5608** (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) **6.000 euro/ha (șase mii euro/ha)**

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
	LEU/DOLJ	0,4883	1/1	37954	37954	12	82/10	TA	
	LEU/DOLJ	0,0725	1/1	37955	37955	12	82/10	TA	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.


<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU:X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,  
**GOLU MUGUREL**  
  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura 

09  
06