

ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

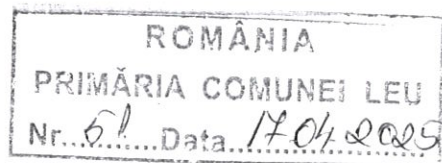
Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Oprea Floarea, CNP, Oprea Vali, CNP,
Miala Mariana, CNP, prin împuternicit Ene Maria Raluca conform procurilor nr 479/17.02.2025 și 483/17.02.2025, autentificate la SPN Ilie Victor Florea, Craiova, având adresa de comunicare în: Bucuresti, str. Henri Coanda, nr. 27, județul/sectorul 1, e-mail raluca.ene@xalandine.ro, tel. 0725575130, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.1500 (ha)**, reprezentând cota parte 1/2 (unupedoi) din suprafața totală de 0.3000 ha, la preț de (*) 3000 (lei) (treimiile).

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	Leu/Dolj	0.1500	1/2	45041	45041	104	37/1	arabil	
Verificat primărie ⁴⁾									

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Ene Maria Raluca pentru Oprea Floarea, Oprea Vali,
Miala Mariana
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura

Data 17.04.2025