

**Model -**  
**- Formular pentru persoane fizice -**

**OPC**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> ALBU MARIA,  
 CNP 23008024319 având adresa de comunicare în: localitatea CRAILOVA, str. CARACAC  
 nr. 49, bl. 1, sc. 4, et. 4, ap. 15,  
 județul/sectorul B.C.J., codul poștal . . . . ., e-mail . . . . . tel. . . . .  
 . . . , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 119.44 ha (ha),  
 reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 12.60 lei. *o mică parte din teren*

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: . . . . .

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:-

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	<u>LEU/BOLȘ</u>	<u>119.44</u>	<u>1/1</u>	<u>35709</u>	<u>35709</u>	<u>88</u>	<u>59</u>	<u>TA</u>	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata Combii Gabriel CNP ~~1971109150047~~, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria DZ nr. 141674 eliberat(ă) de SPCLEP Craiova, data și locul nașterii 21.09.1942, localitatea Craiova, județul/țara Dolj/Romania, cetățenia română, naționalitatea română,

(\*\*) cu domiciliul în: com. Leu, sat Zănoaga nr. 426, jud. Dolj, codul poștal . . . . . , țara Romania, telefon . . . . . , fax . . . . . , e-mail . . . . . ,

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea . . . . . , str. . . . . nr. . . . . , bl. . . . . , sc. . . . . , et. . . . . , ap. . . . . , județul/sectorul . . . . . , codul poștal . . . . . , telefon . . . . . , fax . . . . . , e-mail . . . . . ,

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de de 0,87 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 15.000 (cincisprezece mii) lei.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: . . . . .

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Leu /DOLJ	0,50	1/1	32548	32548	85/1	11	TA	
	Leu /DOLJ	0,37	1/1	32549	32549	81	37	TA	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU:X

**ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)**  
**(1) - Model -**  
**- Formular pentru persoane fizice -**

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

(\*) Subsemnatul/Subsemnata Vasilas Tudor CNP ~~XXXXXXXXXX~~, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria DX nr. 597163 eliberat(ă) de SPCLEP Craiova, data și locul nașterii 21.09.1942, localitatea Craiova, județul/țara Dolj/Romania, cetățenia română, naționalitatea română,

(\*\*) cu domiciliul în: mun. Craiova, str. 22Decembrie 1989 nr. 21, bl.C6, sc. 1, ap. 38, jud. Dolj, codul poștal . . . . ., țara Romania, telefon . . . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . .,

(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea . . . . ., str. . . . . nr. . . . ., bl. . . . ., sc. . . . ., et. . . . ., ap. . . . ., județul/sectorul . . . . ., codul poștal . . . . ., telefon . . . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . .,

(\*\*\*) prin Gorie Constanța-Adriana, CNP ~~XXXXXXXXXX~~, domiciliată în mun. Craiova, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, bl. 23B, sc. 1, et. 3, ap. 7, jud. Dolj, în calitate de mandatar, conform procurii autentificate sub nr. 630/03.05.2023 de Ionașcu Nicolae, notar public, cu sediul biroului în mun. Craiova, jud. Dolj, codul poștal . . . . ., telefon . . . . ., fax . . . . ., e-mail . . . . .

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de de 2,050 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 20.000 (douăzeci mii) (euro).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: . . . . .

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Leu /DOLJ	2,050	1/1	35725	35727	53	16	TA	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

DA  NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Vasilas Tudor  
prin  
Gorie Constanța-Adriana  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data 11.05.2023

Acest document poate avea modificări ulterioare. Cumpărați documentul în formă actualizată sau alegeți un abonament Lege5 care permite accesul la orice formă actualizată, fără mesaje publicitare.

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/a Mendea Jeana , avand CNP ~~XXXXXX68X38~~, prin imputernicit Stanculeasa Gabriel, CNP 1750912166748, numita in baza procurii autentificate sub nr 3823/16.11.2021 la NP Claudiu Virgil Faurar,loc. Craiova avand adresa de comunicare in Loc.Craiova,Str.Romul,nr 3A,BI.A2,sc.1,et.3ap.14, jud Dolj, e-mail: ....., telefon 0744345301, vand teren agricol situat in extravilanul comunei Leu, jud Dolj in suprafata de 0.7500 ha reprezentând cota parte 1/1 la pretul de 13500 lei.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Leu Dolj	0.7500	1/1	35648	35648	89	34/1	Arabil	
Verificat primărie									

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Mendea Jeana prin mandatar,  
Stanculeasa Gabriel  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data ..... 12.04.2023



### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa, RURAL AGRI DOLJ S.R.L., CUI RO32630322, având adresa de comunicare în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin nr. 3-5, Office Building, etaj 5, cam. 5C, sector 2, cod poștal 021901, e-mail conventie@agriterenuri.ro, telefon 0752160764,

vând terenul agricol situat în extravilan, în suprafață totală de 1 ha, reprezentând cota parte de 1/1, la prețul de 34.576,5 lei, prin Trînca Mirela-Florentina, in calitate de imputernicita, CNP ~~XXXXXXXXXX~~

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Valoarea în lei din prezenta ofertă a fost calculată la cursul RON/EUR afișat de BNR, valabil la data adoptării hotărârii Deciziei Asociatului Unic de aprobare a vânzării
- Condițiile de vânzare sunt conform prevederilor Deciziei Asociatului Unic 1/23.11.2022 de aprobare a vânzării

Datele privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință	Observatii
	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)		Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă		
		Suprafata totala	Cota parte						
Se completează de vânzător	Leu/Dolj	1	1/1	34768	34768	58	144	Arabil	
Verificat primărie									

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
RURAL AGRI DOLJ S.A.  
Prin Trînca Mirela-Florentina

Data: 04.03.2023



**ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)**  
**(1) - Model -**  
 - Formular pentru persoane fizice -

(\*) Subsemnatul/Subsemnata Drăghici Marius-Virgil CNP ~~18XXXXXX000X~~, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria DZ nr. 462340 eliberat(ă) de SPCLEP Craiova, data și locul nașterii 15.12.1983, localitatea Craiova, județul/țara Dolj/Romania, cetățenia română, naționalitatea română,

(\*\*) cu domiciliul în: mun. Craiova, str. Nanterre nr. 55, bl.C4, sc. 3, ap. 3, jud. Dolj, codul poștal . . . . . , țara Romania, telefon . . . . . , fax . . . . . , e-mail . . . . . ,

Subsemnatul/Subsemnata Staicu Anamaria-Liliana CNP ~~2851XXXX6078~~, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria DZ nr. 361476 eliberat(ă) de SPCLEP Craiova, data și locul nașterii 03.12.1985, localitatea Craiova, județul/țara Dolj/Romania, cetățenia română, naționalitatea română,

(\*\*) cu domiciliul în: mun. Craiova, Calea București, nr. 7, bl. U2, sc. 1, ap. 7, jud. Dolj, codul poștal . . . . . , țara Romania, telefon . . . . . , fax . . . . . , e-mail . . . . . ,

(\*\*\*) prin Gorie Andreeas-Ștefăniță, CNP ~~5008XXXX800X~~, domiciliat în mun. Craiova, str. Ludovic Mrazec nr. 8, bl. M19, sc. 1, et. 2, ap. 10, jud. Dolj în calitate de mandatar, conform procurii autentificate sub nr. 320/08.03.2023 de Ionașcu Nicolae, notar public, cu sediul biroului în mun. Craiova, jud. Dolj, codul poștal . . . . . , telefon . . . . . , fax . . . . . , e-mail . . . . . vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de de 1,17 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 32.500 (treizeci și două mii cinci sute) (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: . . . . .

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Leu /DOLJ	0,53	1/1	35713	35713	34	5	TA	
	Leu /DOLJ	0,64	1/1	35678	35678	33	41	TA	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi completate în Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii de pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare.

DA      NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Drăghici Marius-Virgil și Staicu Anamaria-Liliana  
prin  
Gorie Andreeas-Ștefăniță  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....

Data 26.04.2023

Acest document poate avea modificări ulterioare. Cumpărați documentul în formă actualizată sau alegeți un abonament Lege5 care permite accesul la orice formă actualizată, fără mesaje publicitare.

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.