

ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

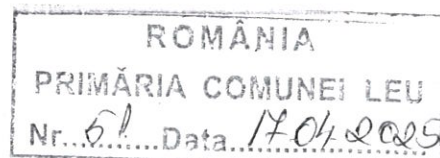
Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Oprea Floarea, CNP , Oprea Vali, CNP  
Miala Mariana, CNP , prin împuternicit Ene Maria Raluca  
conform procurilor nr 479/17.02.2025 si 483/17.02.2025, autentificate la SPN Ilie Victor Florea,  
Craiova, având adresa de comunicare în: Bucuresti, str. Henri Coanda, nr. 27, județul/sectorul 1, e-  
mail raluca.ene@xalandine.ro , tel. 0725575130, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață  
de **0.1500 (ha)**, reprezentând cota parte 1/2 (unupedoi) din suprafata totala de 0.3000 ha, la prețul  
de (\*) 3000 (lei) (treimiilei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categororia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Leu/Dolj	0.1500	1/2	45041	45041	104	37/1	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**Ene Maria Raluca pentru Oprea Floarea, Oprea Vali,  
Miala Mariana**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura

Data 17.04.2025