

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(\* ) Subsemnatul **BADEA CORNEL**, CNP ... în calitate de proprietar, cetățenia română, naționalitatea română, domiciliat în com. Castranova, sat Puțuri, str. Delenilor nr. 1, jud. Dolj, reprezentat prin **Roșu Constantin**, CNP ... , domiciliat în com. Castranova, sat Castranova, str. Bogdăneilor nr. 19, jud. Dolj, în calitate de mandatar, conform procurii autentificate sub nr. 417/15.05.2024 de Găgeatu Ileana-Mădălina, notar public, cu sediul biroului în mun. Craiova, jud. Dolj, codul poștal ... ; telefon ... , fax ... , e-mail ...

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,50 ha**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) **17.000 lei (șaptesprezece mii) (lei)**.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
LEU/DOLJ	0,50	1/1	53442	53442	88	16	TA		
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din l. legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\* ) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU:X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**BADEA CORNEL**  
prin  
**Roșu Constantin**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura  
.....

Data: 02.04.2025