

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

(*) Subsemnatul **BADEA CORNEL**, CNP în calitate de proprietar, cetățenia română, naționalitatea română, domiciliat în com. Castranova, sat Puțuri, str. Delenilor nr. 1, jud. Dolj, reprezentat prin **Roșu Constantin**, CNP , domiciliat în com. Castranova, sat Castranova, str. Bogdăneilor nr. 19, jud. Dolj, în calitate de mandatar, conform procurii autentificate sub nr. 417/15.05.2024 de Găgeatu Ileana-Mădălina, notar public, cu sediul biroului în mun. Craiova, jud. Dolj, codul poștal , telefon , fax , e-mail

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață totală de **0,50 ha**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (*) **17.000 lei (șaptesprezece mii) (lei)**.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾					
	LEU/DOLJ	0,50	1/1	53442	53442	88	16	TA
Verificat primărie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,
BADEA CORNEL
prin
Roșu Constantin
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

Data: 02.04.2025