

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subscrisa<sup>1)</sup>, **Societatea Delta Energy Solutions S.R.L.** (având denumirea schimbată din **Delta Berceni Invest S.R.L. în Delta Energy Solutions S.R.L.**), CIF/CUI 22046319, având adresa de comunicare în municipiul București, str. Henri Coandă, nr. 27, et. 3, camera 15, județul/sectorul 1, codul poștal 010668, e-mail [raluca.ene@xalandine.ro](mailto:raluca.ene@xalandine.ro), vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,2484** (ha), reprezentând cota-parte 1/1(unu/unu) la prețul de (\*) **7.825** lei (șapte mii opt sute douăzeci și cinci), prin Ene Maria Raluca, în calitate de mandatar, conform Procurii nr.189/22.01.2024, NP Didina Nicolae Balas, București, CNP \_\_\_\_\_, cu domiciliul în mun. Braila, Bd.Dorobantilor, nr.41, bloc B9,sc 2,et.2, ap.46, jud. Braila,

<sup>1)</sup> Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

ROMANIA  
PRIMĂRIA COMUNEI LEU  
Nr. 11 Data 20.02.2025

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Leu Jud.Dolj	0,2484	1/1	47157	47157	34/1	91/1	arabil	
Se completează de către primarie.									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea contractului de vânzare-cumpărare în judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA      NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul de Procedură Penală și cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
Ene Maria Raluca  
pentru Societatea Delta Energy Solutions S.R.L.

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
L.S.



Data . 20.02.2025.

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.