

**ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)**

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Calinescu Claudiu Florentin, CNP \_\_\_\_\_, prin împuternicit Ene Maria Raluca conform procurii nr 3892/14.11.2022 autentificata la SPN Doina Faurar, Craiova, având adresa de comunicare în: Bucuresti, str. Henri Coanda, nr. 27, județul/sectorul 1, e-mail raluca.ene@xalandine.ro, tel. 0725575130, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 6.0500 (ha), reprezentând cota parte 1 (unu), la prețul de (\*) 370426 (lei) (treisutesaptezecimii patrusutedouazecisiselei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Leu/Dolj	6.0500	1/	45348	45348	54	7	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**Ene Maria Raluca pentru Calinescu Claudiu Florentin**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
 .....

L.S.

Data . . . . .