

**ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)**

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> Boana Marin, CNP, Cirjan Marian, CNP, Boana Maria, CNP, Boana Romu, CNP, Ciurea Victoria, CNP prin împuternicit Ene Maria Raluca conform procurilor nr: 394/30.07.2024, 489/30.08.2024, 490/30.08.2024 autentificate toate la BIN Claudiu Virgil Faurar, camera Craiova, având adresa de comunicare în: Bucuresti, str. Henri Coanda, nr. 27, județul/sectorul 1, e-mail [raluca.ene@xalandine.ro](mailto:raluca.ene@xalandine.ro), tel. 0725575130, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.5500 (ha), reprezentând cota parte 1 (unu), la prețul de (\*) 35213 (lei) (treizeciscincimiidouasutetreisprezecelei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:



Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	Leu/Dolj	0.5500	1	45301	45301	51/1	31	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU x

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**Ene Maria Raluca pentru Boana Marin, Cirjan Marian,  
 Boana Maria, Boana Romu, Ciurea Victoria**  
 (numele și prenumele în clar)  
 Semnătura  
 .....  
 L.S.

Data ..... 28/10/2024