

**ANEXA Nr. 2 (Anexa nr. 1B la normele metodologice)**

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnații **POPA MARIA**, CNP ..... , domiciliată în mun. Craiova, Arh. Duiliu Marcu nr. 4, bl. 5, sc. 8, ap. 1, jud. Dolj, cetățenia română, naționalitatea română și **POPA NICOLAE**, CNP ..... domiciliat în mun. Craiova, Arh. Duiliu Marcu nr. 4, bl. 5, sc. 8, ap. 1, jud. Dolj, cetățenia română, naționalitatea română, ambii prin **FLOREA GHEORGHE**, CNP ..... domiciliat în com. Leu, sat Zănoaga nr. 20, jud. Dolj, în calitate de mandatar, conform procurăți autentificate sub nr. 251/01.02.2024 de Defta Cristian, notar public, cu sediul biroului în mun. Craiova, jud. Dolj,

Vindem teren agricol situat în extravilan în suprafață totală de **2,91 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) **75.000 lei (șaptezeci și cinci mii) (lei)**.

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI LEU  
Nr. 216 Data 05.03.2024

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte <sup>5)</sup>						
	LEU/DOLJ	0,50	1/1	41056	41056	67	20	TA	
	LEU/DOLJ	0,46	1/1	33697	33697	75	48	TA	
	LEU/DOLJ	0,42	1/1	46345	46345	63	137	TA	
	LEU/DOLJ	0,53	1/1	38401	38401	85	54/1	TA	
	LEU/DOLJ	0,42	1/1	46134	46134	61	122	TA	
	LEU/DOLJ	0,58	1/1	41168	41168	68	15	TA	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**POPA MARIA ȘI POPA NICOLAE**  
prin  
**FLOREA GHEORGHE**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura 