

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata **Gruia Ștefan**, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în com. Leu, sat **Leu nr. 1100A**, jud. Dolj, cetățenia română, naționalitatea română, prin **APOSTU VIOREL-IONEL**, CNP \_\_\_\_\_, în calitate de mandatar, conform procurii autentificată sub nr. 744 de GĂGEATU ILEANA-MĂDĂLINA, notar public, cu sediul biroului în MUN. CRAIOVA, JUD. DOLJ, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,44 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la prețul de (\*) 10.000 lei (zece mii) (lei).

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

ROMANIA  
MUNICIPIUL CRAIOVA  
Județul Dolj  
293 06.11.2023

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații	
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte <sup>5)</sup>						
Se completează de către vânzător.	LEU/DOLJ	0,44	1/1	47220	47220	35	22	ARABIL	
Verificat primărie <sup>4)</sup>									

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA

NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

**Gruia Ștefan,**

DRIN

**APOSTU VIOREL-IONEL**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

...

Data 06.11.2023