

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata **DUMITRU ELENA**, CNP ..... domiciliată în mun. Craiova, str. Henri Coandă nr. 51, bl. M14, sc. 1, ap. 3, jud. Dolj, cetățenia română, naționalitatea română, prin **GORIE CONSTANȚA-ADRIANA**, CNP ..... în calitate de mandatar, conform procurii autentificată sub nr. 3926/16.10.2023 de Cărea Ionel, notar public, cu sediul biroului în mun. Craiova, jud. Dolj, domiciliată în localitatea mun. Craiova, str. Nicolae Bălcescu nr. 9, bl. 23B, sc. 1, et. 3, ap. 7, jud. Dolj, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 2,81 (ha), reprezentând cota parte 1/1 la preț de (\*) 97.652 (nouăzeci și șapte mii șase sute cincizeci și doi) (lei).

<sup>11</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>22</sup> sunt următoarele: .....

<sup>22</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

ROMANIA  
PRIMĂRIA COMUNEI LEB  
Nr. 820  
80/08023

Informații privind amplasamentul terenului	Specificare		Se completează de către vânzător.		Verificat primărie <sup>23</sup>	
	Orășul/Comuna/Județul (*)	Suprafața Cota- cadastral (ha) Număr cadastral (**)	Suprafața Cota- totală (*)	Se completează de	LEU/DOLJ	2,81
	Număr de carte funciara (**)	31619	1/1	Se completează de	LEU/DOLJ	2,81
	Număr tarla/lot (**)	31619	1/1	Se completează de	LEU/DOLJ	2,81
	Număr parcela (**)	31619	1/1	Se completează de	LEU/DOLJ	2,81
	Categoria de folosință <sup>24</sup> (**)	31619	1/1	Se completează de	LEU/DOLJ	2,81
Observații				Se completează de	LEU/DOLJ	2,81

<sup>23</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>24</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>25</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA NU: X

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impuțernicit,  
**DUMITRU ELENA**  
prin  
**GORIE CONSTANȚA-ADRIANA**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura